

Badeplass

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Vollane
småbåthavn

Eidsvåg
kirke

Eidsvågveien

Barnehage

Eidsvåg skole

Idrettsanlegg

Eidsvåg
marina

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Banebro over
Ervikveien

Åsaneveien

GS langs vannet

Jordalsvatnet
(drikkevann)

Øvre Eide gård
(dyrketmark)

Eidsvågbakken

Eidsvåg
gravplass

600 m avstand
fra bybane holdeplass

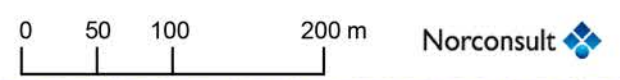
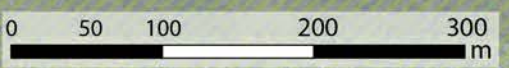
til fjellet

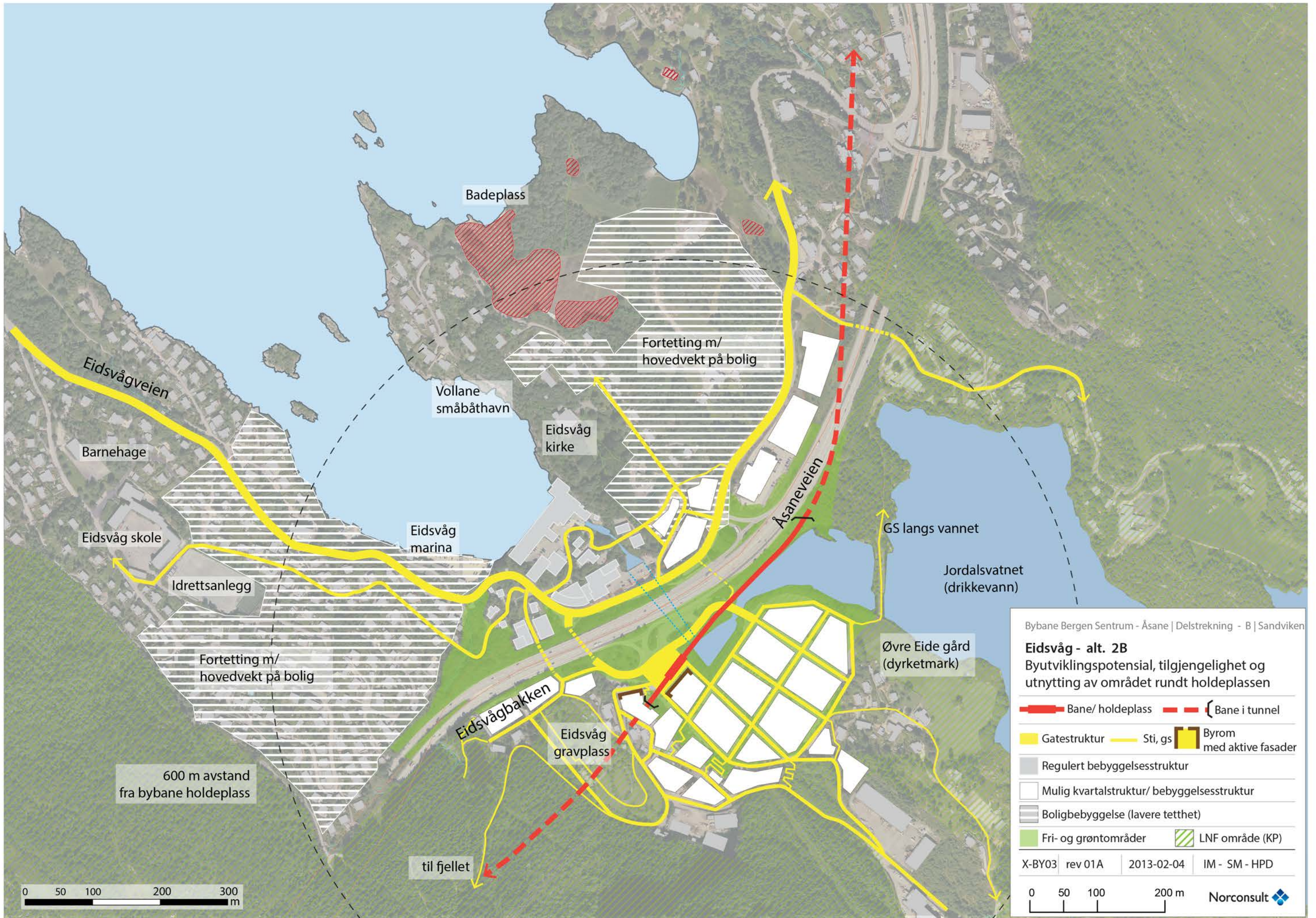
Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - B | Sandviken

Eidsvåg - alt. 1Ba
Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass
- Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Regulert bebyggelsesstruktur
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 rev 01A | 2013-02-04 | IM - SM - HPD





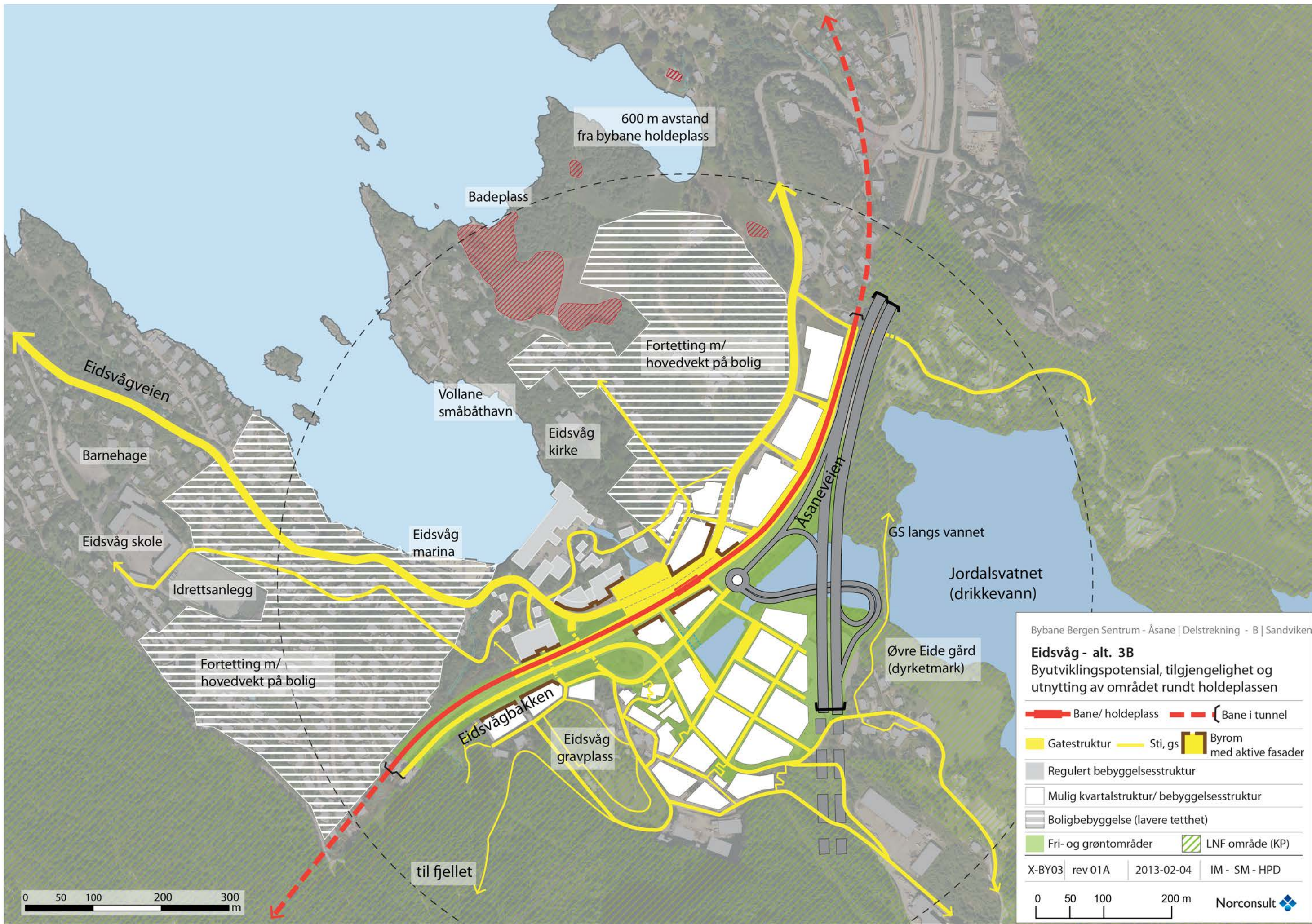
Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - B | Sandviken

Eidsvåg - alt. 2B
 Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnyttning av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Regulert bebyggelsesstruktur
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 rev 01A 2013-02-04 IM - SM - HPD

0 50 100 200 m Norconsult



600 m avstand fra bybane holdeplass

Badeplass

Fortetting m/ hovedvekt på bolig

Vollane småbåthavn

Eidsvåg kirke

Eidsvågveien

Barnehage

Eidsvåg skole

Eidsvåg marina

Idrettsanlegg

GS langs vannet

Jordalsvatnet (drikkevann)

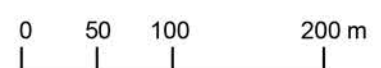
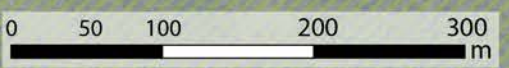
Øvre Eide gård (dyrketmark)

Fortetting m/ hovedvekt på bolig

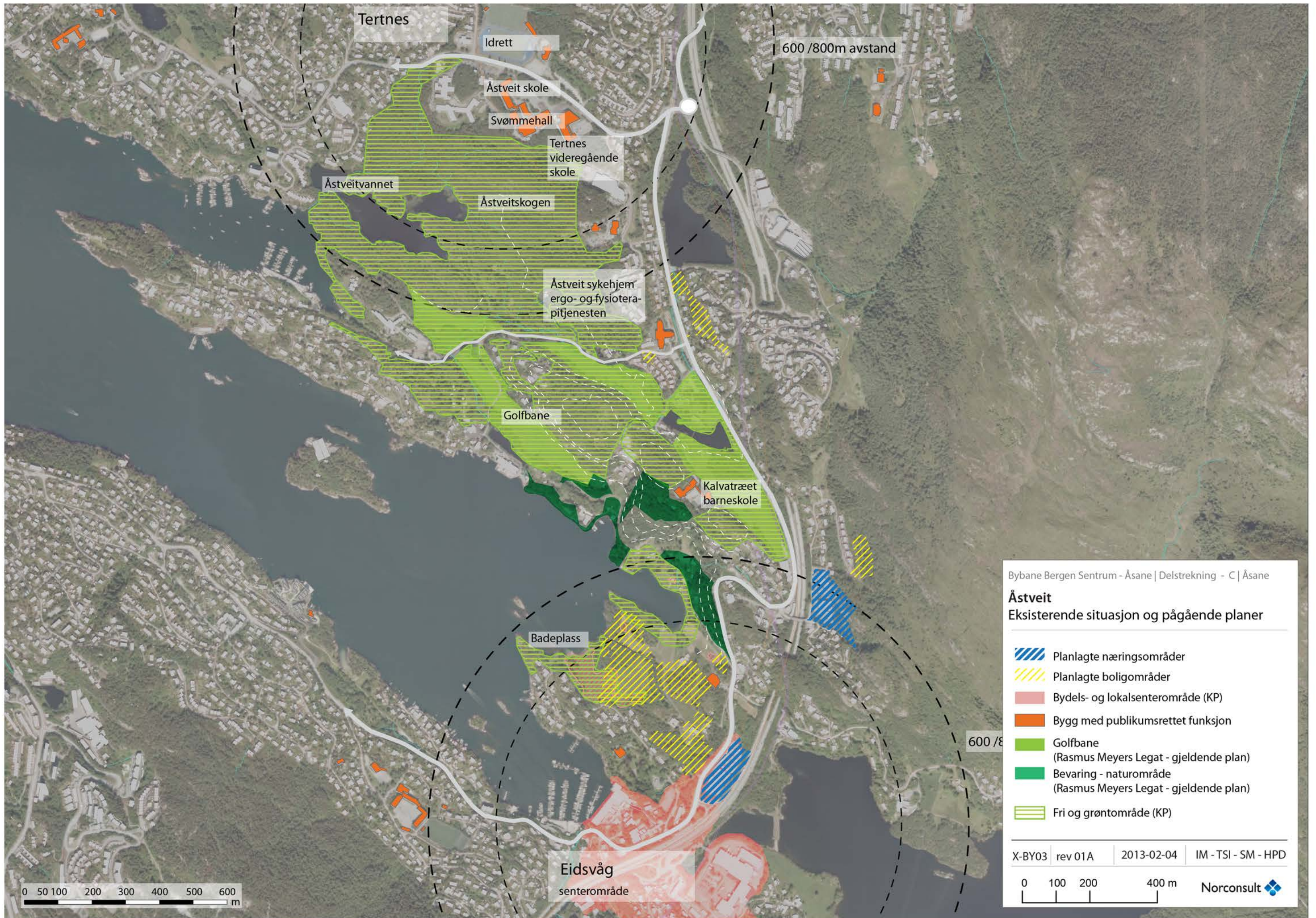
Eidsvågbakken

Eidsvåg gravplass

til fjellet



Norconsult



Tertnes

Idrett

600 /800m avstand

Åstveit skole

Svømmehall

Tertnes videregående skole

Åstveitvannet

Åstveitskogen

Åstveit sykehjem ergo- og fysioterapi-tjenesten

Golfbane

Kalvatræet barneskole








Badeplass

600 /8


Eidsvåg senterområde

Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

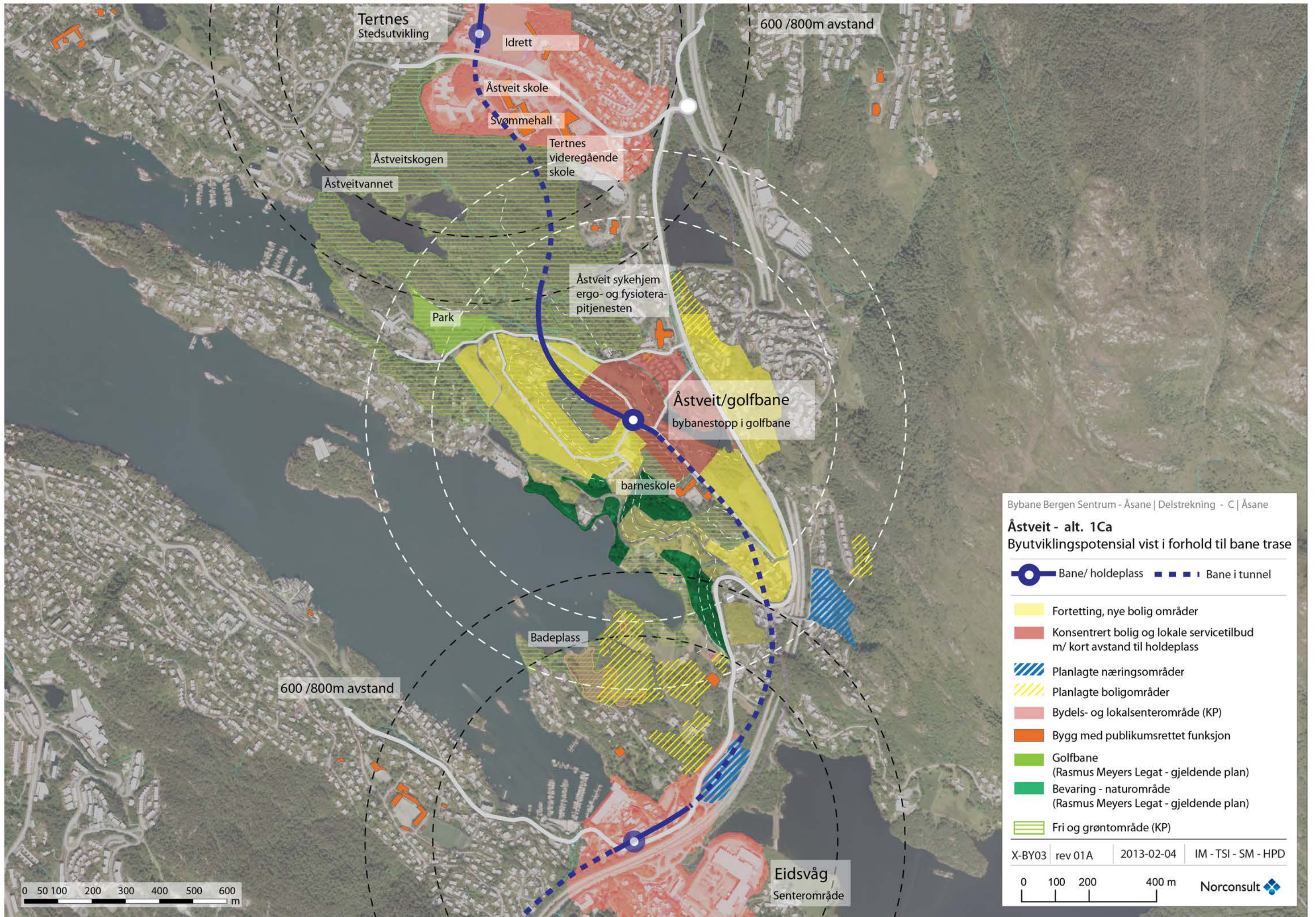
Åstveit
Eksisterende situasjon og pågående planer

-  Planlagte næringsområder
-  Planlagte boligområder
-  Bydels- og lokalsenterområde (KP)
-  Bygg med publikumsrettet funksjon
-  Golfbane (Rasmus Meyers Legat - gjeldende plan)
-  Bevaring - naturområde (Rasmus Meyers Legat - gjeldende plan)
-  Fri og grøntområde (KP)

X-BY03 rev 01A | 2013-02-04 | IM-TSI-SM-HPD

0 100 200 400 m 

0 50 100 200 300 400 500 600 m



Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

Åstveit - alt. 1Ca
Byutviklingspotensial vist i forhold til bane trase

-  Bane/ holdeplass
-  Bane i tunnel
-  Fortetting, nye bolig områder
-  Konsentrert bolig og lokale servicetilbud m/ kort avstand til holdeplass
-  Planlagte næringsområder
-  Planlagte boligområder
-  Bydels- og lokalsenterområde (KP)
-  Bygg med publikumsrettet funksjon
-  Golfbane (Rasmus Meyers Legat - gjeldende plan)
-  Bevaring - naturområde (Rasmus Meyers Legat - gjeldende plan)
-  Fri og grøntområde (KP)

X-BY03 | rev 01A | 2013-02-04 | IM - TSI - SM - HPD

0 100 200 400 m 

600 m avstand
fra bybane holdeplass

Bjørgvin
DPS

Idrettsanlegg
(flyttet)

Åstveit
skule

Åstveit-
hallen

Tertnes
Vgs







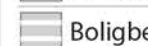


Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

Åstveitskogen - alt. 1Ca

Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

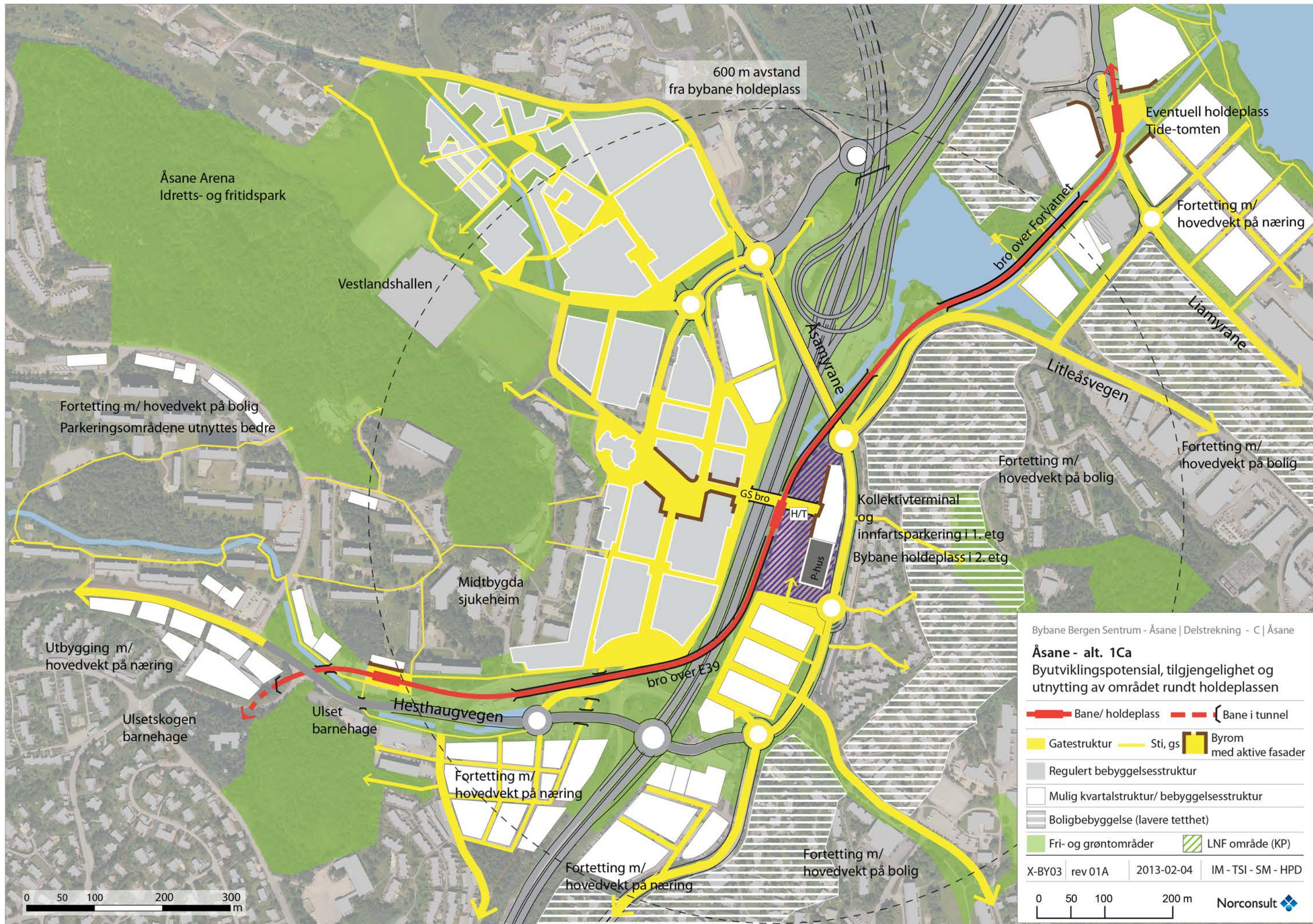
-  Bane/ holdeplass
-  Bane i tunnel
-  Gatestruktur
-  Sti, gs
-  Byrom med aktive fasader
-  Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
-  Boligbebyggelse (lavere tetthet)
-  Fri- og grøntområder
-  Stedsutvikling

X-BY03 | rev 01A | 2013-02-04 | IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 300
m

0 50 100 200 m

Norconsult 



600 m avstand
fra bybane holdeplass

Åsane Arena
Idretts- og fritidspark

Vestlandshallen

Eventuell holdeplass
Tide-tomten

Fortetting m/
hovedvekt på næring

bro over Forvatnet

Liamyrane

Fortetting m/ hovedvekt på bolig
Parkeringsområdene utnyttes bedre

Littleåsvegen

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

GS bro

H/T

Kollektivterminal
og
innfartsparkering i 1. etg
Bybane holdeplass i 2. etg

Midtbygda
sjukeheim

Utbygging m/
hovedvekt på næring

bro over E39

Ulsetskogen
barnehage

Ulset
barnehage

Hesthaugvegen

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

Åsane - alt. 1Ca
Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og
utnytting av området rundt holdeplassen

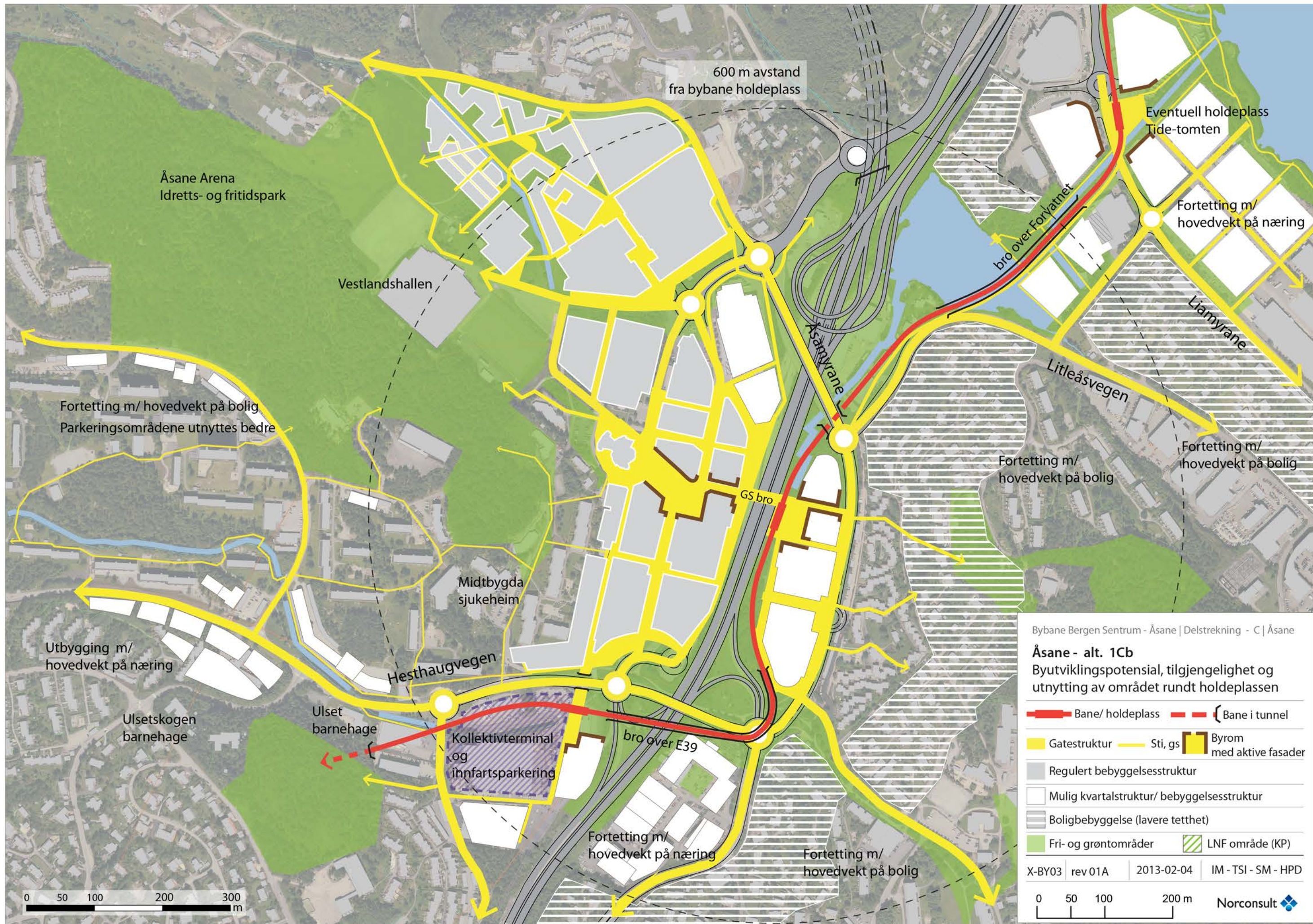
- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Regulert bebyggelsesstruktur
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 rev 01A 2013-02-04 IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 300 m

0 50 100 200 m

Norconsult



600 m avstand
fra bybane holdeplass

Eventuell holdeplass
Tide-tomten

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Åsane Arena
Idretts- og fritidspark

Vestlandshallen

bro over Forvatnet

Liamyrane

Fortetting m/ hovedvekt på bolig
Parkeringsområdene utnyttes bedre

Littleåsvegen

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

GS bro

Midtbygda
sjukeheim

Utbygging m/
hovedvekt på næring

Hesthaugvegen

Ulsetskogen
barnehage

Ulset
barnehage

Kollektivterminal
og
innfartsparkering

bro over E39

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

Åsane - alt. 1Cb
Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

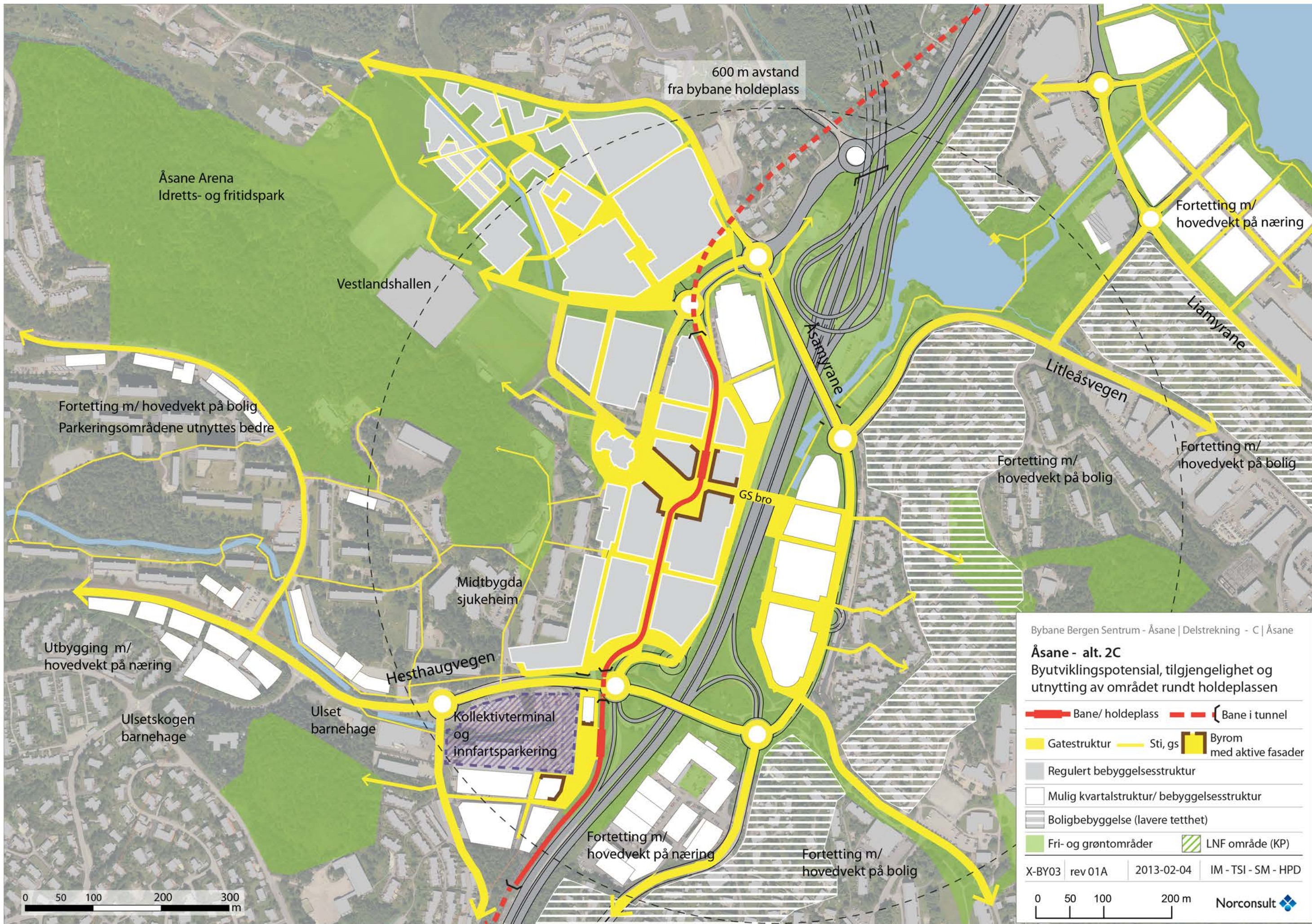
- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Regulert bebyggelsesstruktur
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 rev 01A 2013-02-04 IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 300 m

0 50 100 200 m

Norconsult



600 m avstand
fra bybane holdeplass

Åsane Arena
Idretts- og fritidspark

Vestlandshallen

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Liamyrane

Fortetting m/ hovedvekt på bolig
Parkeringsområdene utnyttes bedre

Litleåsvegen

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

GS bro

Midtbygda
sjukeheim

Utbygging m/
hovedvekt på næring

Hesthaugvegen

Ulsetskogen
barnehage

Ulset
barnehage

Kollektivterminal
og
innfartsparkering

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

Åsane - alt. 2C
Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

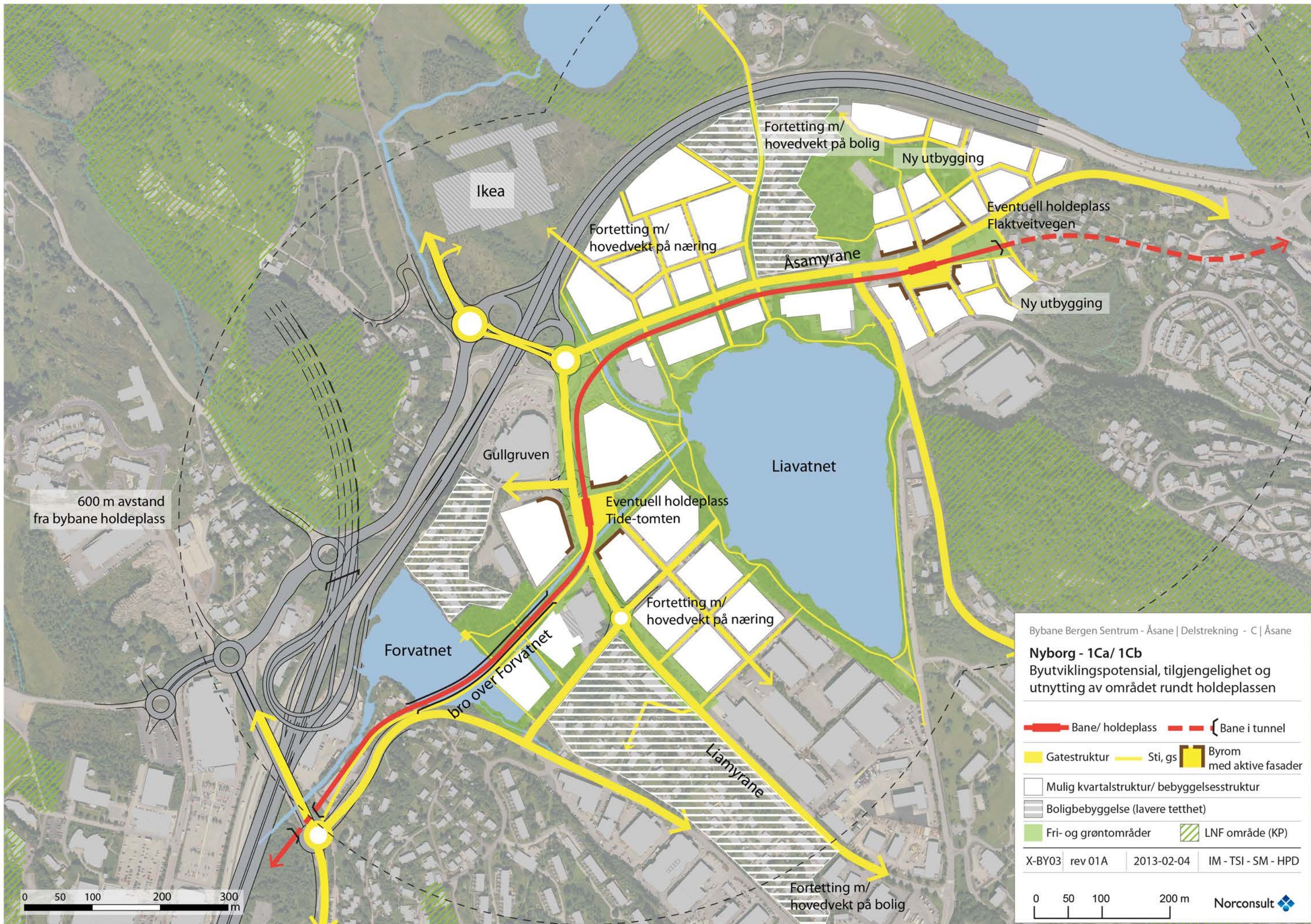
- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Regulert bebyggelsesstruktur
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 rev 01A 2013-02-04 IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 300 m

0 50 100 200 m

Norconsult



600 m avstand fra bybane holdeplass

Fortetting m/ hovedvekt på bolig

Ny utbygging

Ikea

Fortetting m/ hovedvekt på næring

Eventuell holdeplass Flaktveitvegen

Åsamyrane

Ny utbygging

Gullgruven

Liavatnet

Eventuell holdeplass Tide-tomten

Forvatnet

Fortetting m/ hovedvekt på næring

bro over Forvatnet

Liåmyrane

Fortetting m/ hovedvekt på bolig

Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

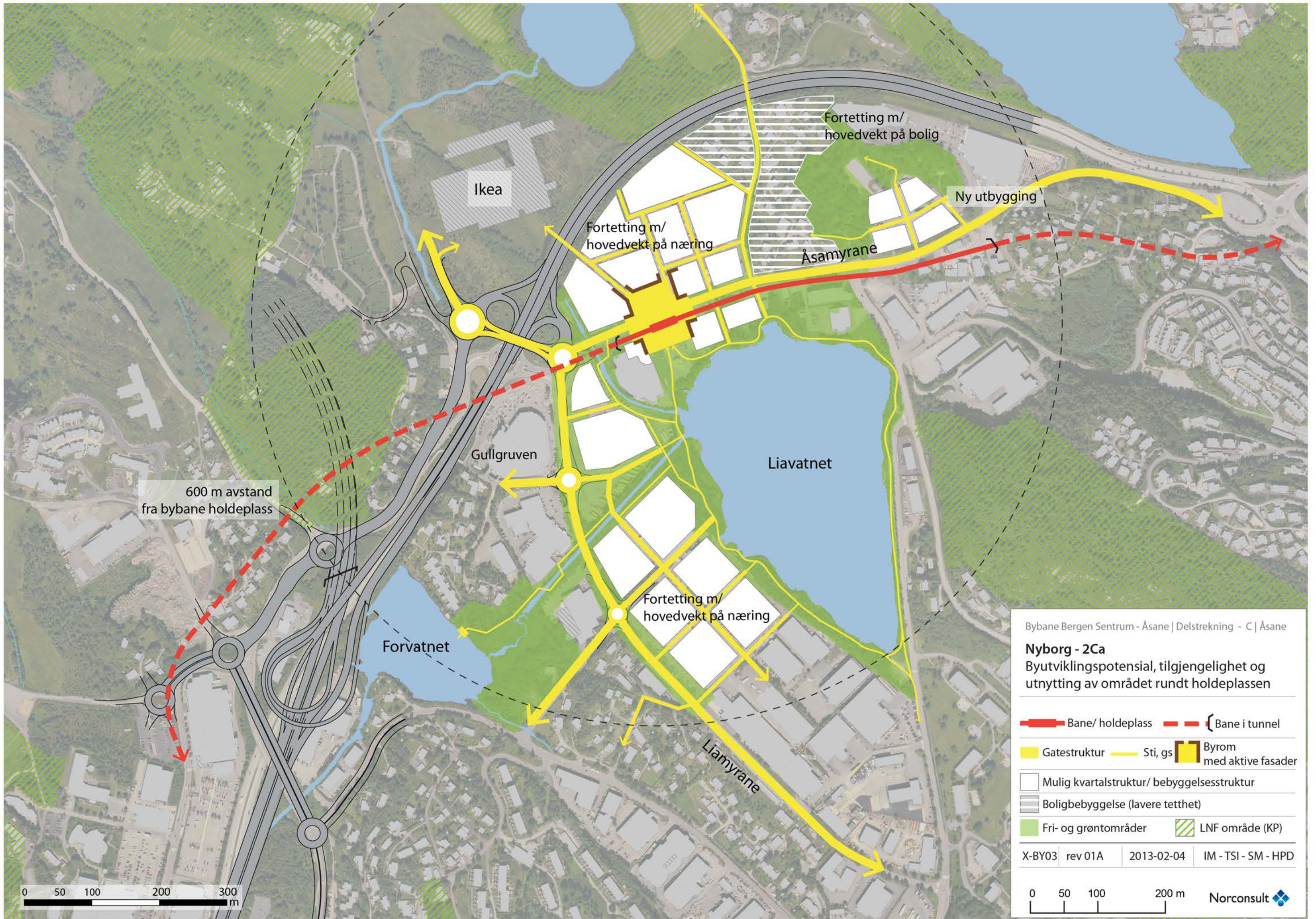
Nyborg - 1Ca/ 1Cb
Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass - - - Bane i tunnel
- Gatestruktur — Sti, gs Byrom med aktive fasader
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder LNF område (KP)

X-BY03 rev 01A 2013-02-04 IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 300 m

0 50 100 200 m **Norconsult**



600 m avstand
fra bybane holdeplass

Ikea

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Fortetting m/
hovedvekt på bolig

Ny utbygging

Åsamyrane

Gullgruven

Liavatnet

Fortetting m/
hovedvekt på næring

Forvatnet

Liamyrane

Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

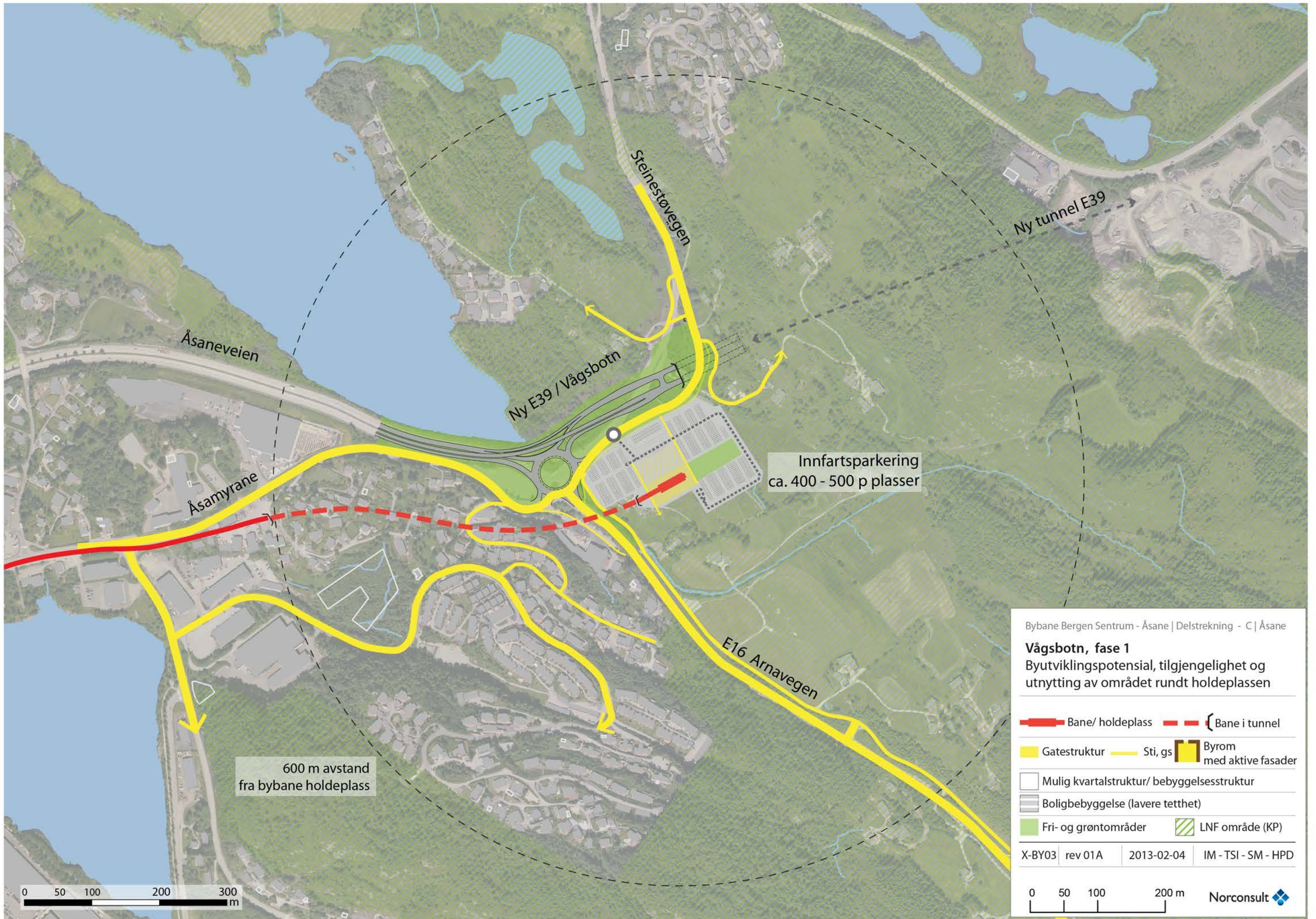
Nyborg - 2Ca
Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass - - - Bane i tunnel
- Gatestruktur —— Sti, gs Byrom med aktive fasader
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder LNF område (KP)

X-BY03 rev 01A 2013-02-04 IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 300 m

0 50 100 200 m **Norconsult**



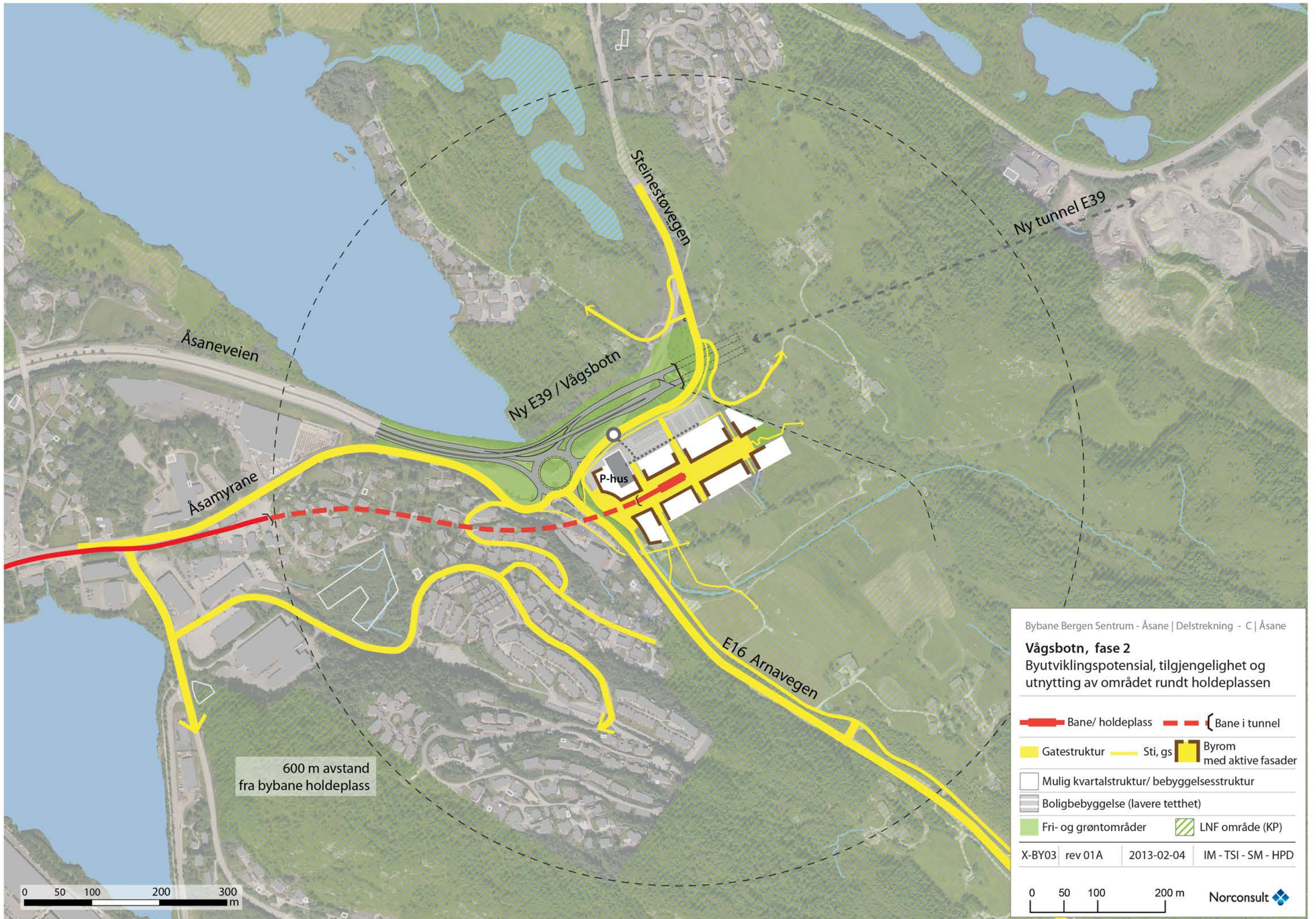
Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstreking - C | Åsane

Vågsbotn, fase 1
 Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 | rev 01A | 2013-02-04 | IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 m Norconsult



Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstreking - C | Åsane

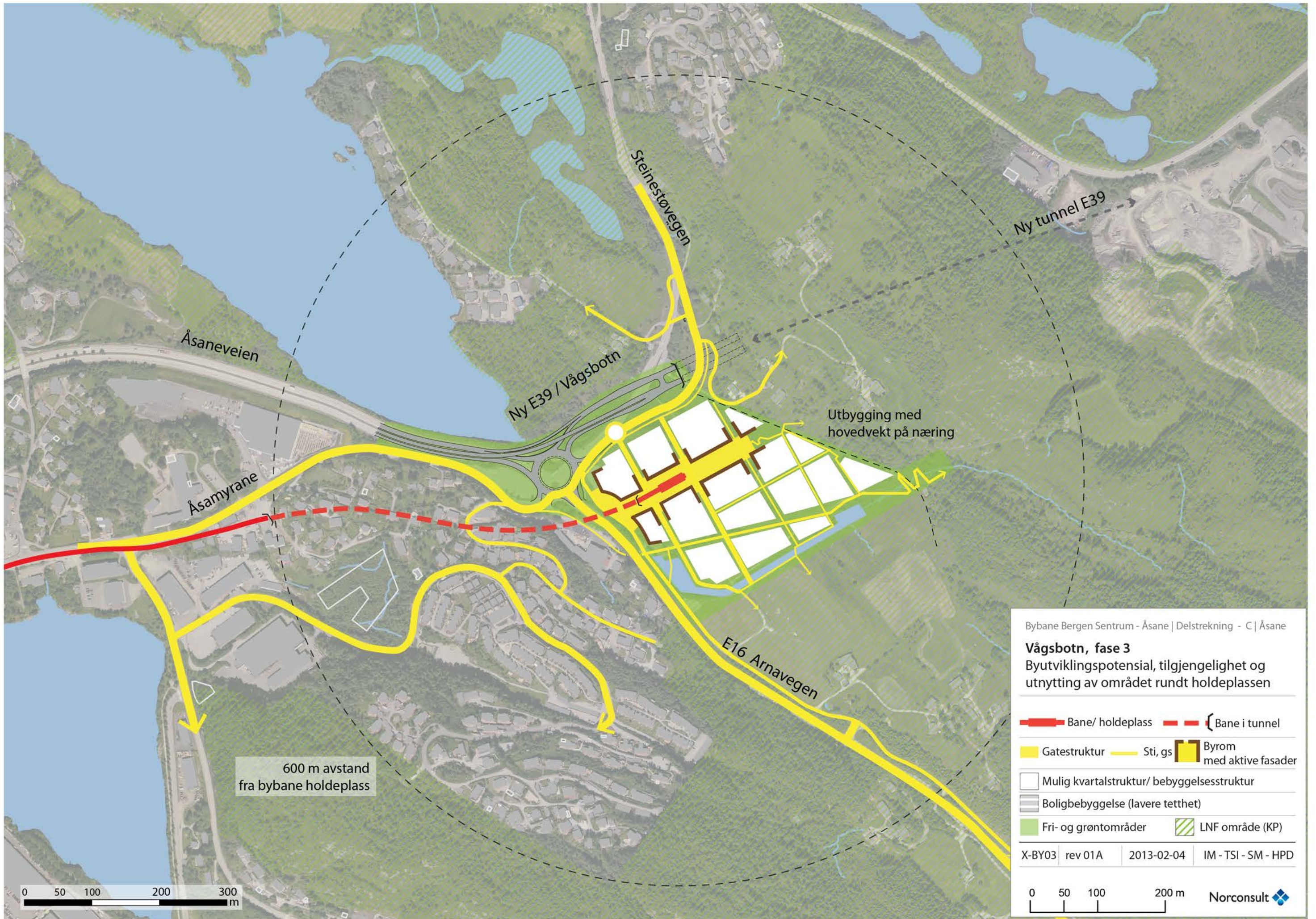
Vågsbotn, fase 2
 Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 | rev 01A | 2013-02-04 | IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 m Norconsult

600 m avstand fra bybane holdeplass



Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstrekning - C | Åsane

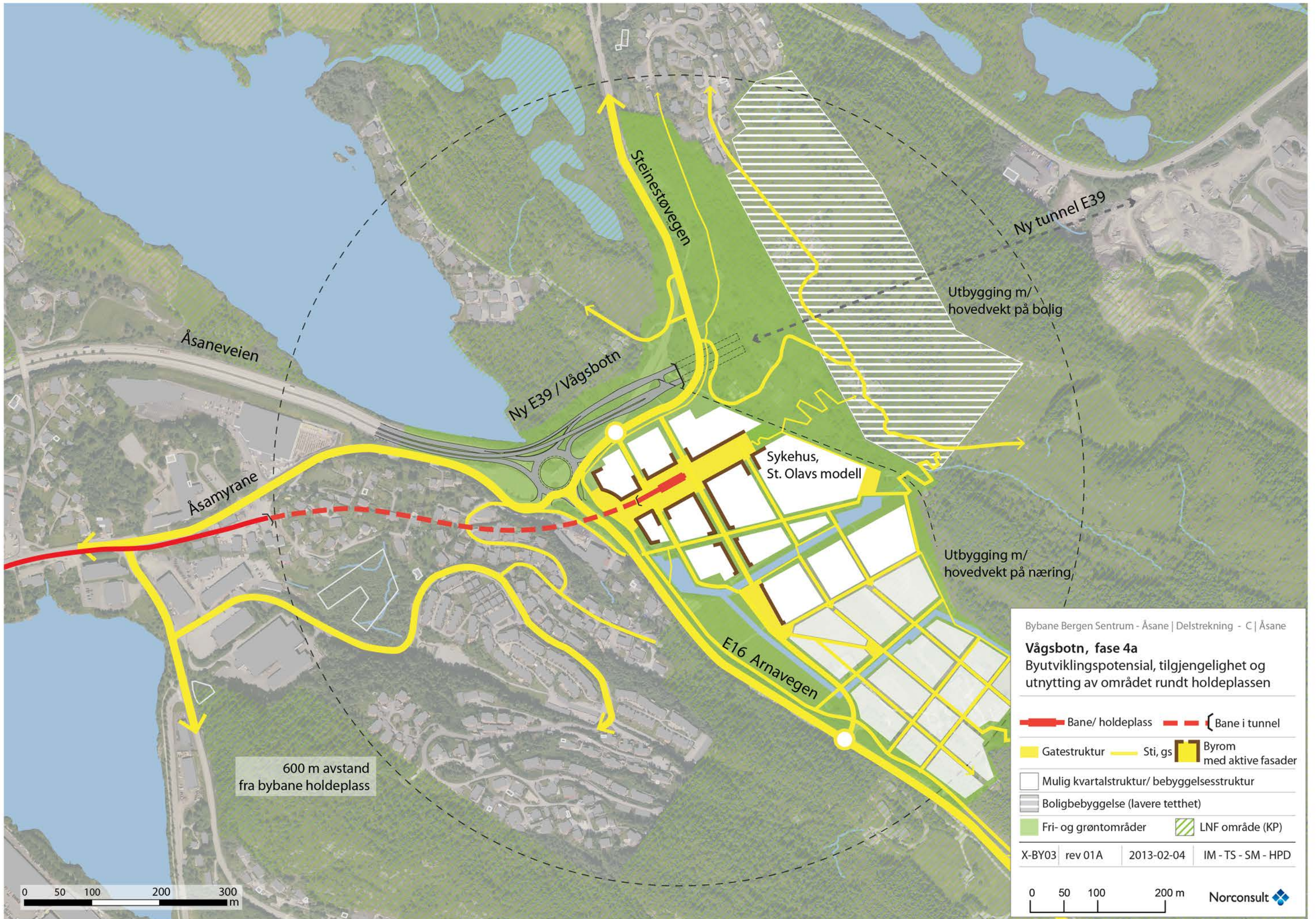
Vågsbotn, fase 3

Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnytting av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 | rev 01A | 2013-02-04 | IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 m Norconsult



Åsaneveien

Åsamyrane

Steinestøvegen

Ny E39 / Vågsbotn

Ny tunnel E39

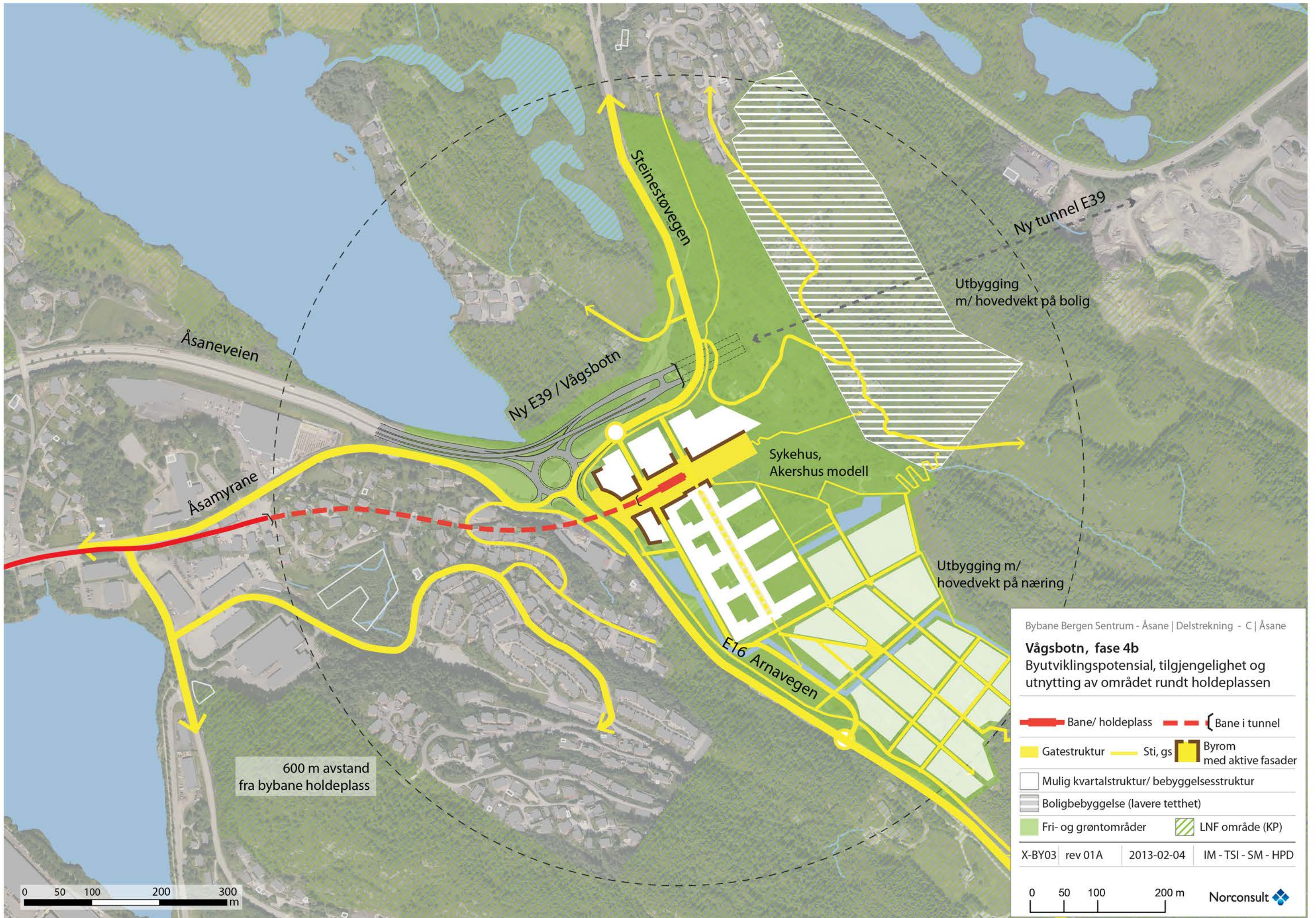
Utbygging m/
hovedvekt på bolig

Sykehus,
St. Olavs modell

Utbygging m/
hovedvekt på næring

E16 Arnavegen

600 m avstand
fra bybane holdeplass



Bybane Bergen Sentrum - Åsane | Delstreking - C | Åsane

Vågsbotn, fase 4b
 Byutviklingspotensial, tilgjengelighet og utnyttning av området rundt holdeplassen

- Bane/ holdeplass
- - - Bane i tunnel
- Gatestruktur
- Sti, gs
- Byrom med aktive fasader
- Mulig kvartalstruktur/ bebyggelsesstruktur
- Boligbebyggelse (lavere tetthet)
- Fri- og grøntområder
- LNF område (KP)

X-BY03 | rev 01A | 2013-02-04 | IM - TSI - SM - HPD

0 50 100 200 m Norconsult

600 m avstand fra bybane holdeplass